

REGISTRO GERAL (Livro N° 2)

2º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

MACEIÓ — ALAGOAS

CNM: 001925.2.0007293-32

Claudio Pereira de Andrade
Cláudio Pereira de Andrade
Oficial

-Ficha nº 01-

1987

-MATRÍCULA Nº 7293 (sete mil, duzentos e noventa e três) - DATA: 18 de setembro de 1987.

-UM TERRENO desmembrado do lote nº 12 (doze), da Quadra "B", situado numa rua em Projeto, do Desmembramento Riachuelo, no bairro do Trapiche da Barra, nesta cidade, medindo 5,00m (cinco metros) de frente e de fundos, por 29,50m (vinte e nove metros e cinquenta centímetros) de frente a fundos em ambos os lados, limitando-se pela frente com uma rua em projeto, pelo lado direito com o lote nº 11, pelo lado esquerdo com o lote nº 13 e pelos fundos com o lote nº 27, todos do mesmo desmembramento, de Francisco de Mendonça Uchôa. PROPRIETÁRIOS: FRANCISCA MENDONÇA DE ALBUQUERQUE UCHÔA, viúva; INÁCIO UCHÔA DE ALBUQUERQUE SARMENTO, solteiro, HORMINDA DE ALBUQUERQUE UCHÔA, solteira, CPF nº 383.238.184-87; MARIA JOSÉ UCHÔA LAMENHA LINS, casada, CPF nº 068.033.264-20; JOÃO LINS DE ALBUQUERQUE UCHÔA FILHO, casado, CPF nº 006.024.694-04; AFRÂNIO DE ALBUQUERQUE UCHÔA, casado, CPF nº 005.670.514-04 e ANTÔNIO MENDONÇA UCHÔA, casado, CPF nº 007.708.924-34, todos brasileiros, proprietários, residentes nesta capital. REGISTRO ANTERIOR: Lº 3-BE, fls. 166/68 nºs 31.347 a 31.357, em 11.06.59, transportado dos Livros 3-AU, fls. 200/4 e 3-AR, fls. 7/8, com os mesmos nºs e datas, por falta de espaço nas colunas de averbações, e AV. nºs 7.614, de 06.04.61 e 9535, de 22.01.62, do 1º Cartório desta capital, C/Nº 7145, onde se vê que os proprietários adquiriram o imóvel desta matrícula por falecimento de João Lins de Albuquerque Uchôa, conforme Formal de Partilha, de 04.10.58, do 2º Ofício; dou fé. Eu *Claudio Pereira de Andrade* Escrevente, datilografei. Maceió, 18.09.87. O Oficial: *Claudio Pereira de Andrade*

R.1-7293-Protocolo nº 13504-18.09.87-COMPRA E VENDA-Por escritura pública de compra e venda, lavrada em 10.09.87, Lº 91/87, fls. 97/v., nas notas do 3º Ofício, desta capital, tabelião Claudinete Maria de Lima, os proprietários // Francisca Mendonça de Albuquerque Uchôa, viúva; INÁCIO Uchôa de Albuquerque Sarmento, solteiro, Horminda de Albuquerque Uchôa, solteira, CPF nº 383.238.184-87, Maria José Uchôa Lamenha Lins e seu esposo Benedito Marinho Lamenha Lins, CPF nº 068.033.264-20, João Lins de Albuquerque Uchôa Filho e / sua esposa Antonieta Ribeiro Uchôa, CPF nº 006.024.694-04, Afrânio de Albuquerque Uchôa e sua esposa Iêda de Almeida Uchôa, CPF nº 005.670.514-04 e Antônio Mendonça Uchôa e sua esposa Arina Rosali Lins Uchôa, CPF nº 007.708.924-34, todos brasileiros, proprietários, residentes nesta capital, representados por Antônio Mendonça Uchôa, nos termos do contrato de Sociedade Civil "VIÚVA UCHÔA E FILHOS", datado de 24.02.60, registrado no Cartório de Títulos e Documentos da Capital, sob nº 376, fls. 36, Livro A nº 4, do Registro de Pessoas Jurídicas, em 10.12.60, venderam a VICENTE BENEDITO DA SILVA, brasileiro, casado, comerciante, CPF nº 133.723.514-87, residente nesta cidade, o imóvel constante desta matrícula, pelo preço de Cz\$. 2,00 (dois cruzados), tendo sido pago o imposto de transmissão no valor de Cz\$ 1.000,00, em virtude do valor ter sido alterado pela Fazenda Estadual para Cz\$ 50.000,00, quites com a Municipalidade e consta as certidões de que trata a Lei nº 7433, de 18.12.85; dou fé. Eu *Claudio Pereira de Andrade* Escrevente, datilografei. Maceió, 18.09.87. O Oficial: *Claudio Pereira de Andrade*

R.2-7293-Protocolo nº 13724-30.11.87-COMPRA E VENDA-Por escritura de compra e venda, lavrada em 15.10.87, nas notas do 4º Ofício, desta capital, no Lº 152, fls. 48/v, tabelião Lumar Fonseca de Machado, os proprietários Vicente Benedito da Silva e sua mulher Maria do Carmo Pereira da Silva, brasileiros, casados, ele comerciante, ela doméstica, residentes e domiciliados nesta cidade, C.I. nºs 282.559-AL e 471.505-AL, CIC/MF nºs 133.723.514-87 e 605.851.

454-15, respectivamente, venderam a SALGEMA INDUSTRIAS QUIMICAS S/A, pessoa jurídica de direito privado, com sede na Av. Assis Chateaubriand, 5260, nesta cidade, CGC/MF nº 12.296.919/0001-52, representada neste ato por seus Diretores Rubem Velloso Guimarães e Abranham Zagury, brasileiros, casados, engenheiros químicos, residentes nesta cidade, CIC nºs 003.392.617-149 e 018.515.197-34, respectivamente, o imóvel constante desta matrícula, pelo preço de Cz\$ 400.000,00 (quatrocentos mil cruzados); foi pago o imposto de transmissão e se acha quites com a Municipalidade; foram apresentadas as certidões de que trata a Lei nº 7433, de 18.12.85; dou fê. Eu, *[assinatura]* Escrevente, datilografei. Maceió, 30.11.87. O Oficial: *[assinatura]*

R.3-7293-Protocolo nº24610-08.04.2002-INCORPORAÇÃO-Por requerimento de 02.04.2002, com firma reconhecida da TRIKEM S/A, com sede na rua Hidrogênio nº 3.342, Complexo Básico, Coppec, Polo Petroquímico, Camaçari/BA, inscrita no CNPJ/MF nº 13.558.226/0001-54 e Filial nesta cidade, com CNPJ/MF nº 13.558.226/0013-98, representada por Jorge Augusto Bastos, brasileiro, casado, contador, portador da C.I nº 372.098/AL e inscrito no CIC/MF nº 267.692.477-04, residente e domiciliado nesta cidade, por procuração particular datada de 09.04.2001, para constar que SALGEMA INDUSTRIAS QUIMICAS S/A, foi incorporada ao patrimônio da TRIKEM S/A, conforme Ata da Assembleia Geral Extraordinária, lavrada em 12.12.96, publicada no Diário Oficial do Estado da Bahia, arquivado na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96062619 de 12.12.96; Certidão da Secretaria da Receita Federal nº E-5:034.548 de 01.11.2001 e CND/INSS nº 006162002-04001010 de 07.02.2002; tudo mais conforme documentos apresentados em cartório; dou fê. Eu, *[assinatura]* Escrevente, datilografei. Maceió, 08.04.2002. Oficial Substituta. *[assinatura]*

R.4-7293-Protocolo nº26275-04.06.2004-INCORPORAÇÃO-Por requerimento de 28.05.2004, com firma reconhecida da BRASKEM S/A, com sede na rua Eteno nº 1561, Complexo Petroquímico de Camaçari/BA, inscrita no CNPJ/MF nº 42.150.391/0001-70, com atividade econômica de Extração de Minerais e Fabricação de Cloro e Alcalis, situada na Av. Major Cicero de Góes Monteiro s/nº, Bebêdouro e Av. Assis Chateaubriand nº 5260, Pontal da Barra, nesta cidade, representada por sua procuradora, Andréa Rocha Cavalcanti Jucá Paiva, brasileira, casada, economista, inscrita no CIC/MF nº 453.763.014-00, residente e domiciliada nesta cidade, por procuração particular datada de 06.05.2004, com firmas reconhecidas, para constar que o imóvel constante desta matrícula, da TRIKEM S/A, inscrita no CNPJ/MF nº 13.558.226/0001-54, foi incorporado ao patrimônio da BRASKEM S/A, conforme Ata das Assembleias Gerais Ordinárias e Extraordinárias de 30.04.2001, registradas na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96310724 de 07.05.2001; Ata da Assembleia Geral Extraordinária de 27.09.2002, registrada na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96402252 em 10.10.2002 e Ata da Assembleia Geral Extraordinária de 15.01.2004, registrada na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 29900738817-29900738825 em 22.01.2004 e Anexo de 08.12.2003 registrado na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96595540 em 22.01.2004. Apresentou em cartório em nome da TRIKEM S/A a CND/INSS nº 003232004-04001010 em 19.01.2004 e em nome da BRASKEM S/A a CND/INSS nº 009312004-04001010 em 08.03.2004 e Certidão Positiva de Débitos e Tributos e Contribuições Federais com Efeitos de Negativa nº 6.631.046 de 03.02.2004; tudo conforme documentos apresentados em cartório; dou fê. Eu, *[assinatura]* Escrevente, datilografei. Maceió, 02.07.2004. O Oficial: *[assinatura]*